

SEPTEMBRE 2022

GUIDE des métiers

OFFICINES de PHARMACIE



Environnement
économique

Structure
juridique



Optimisation
Gestion



Conseil



Qantalis

L'expertise... & bien plus encore

Au plus près de vos réalités professionnelles



Les officines de pharmacie subissent une pression réglementaire et financière entraînant une baisse du nombre des officines en France.



La pression réglementaire s'exerce principalement par une baisse de prix des médicaments et une diminution du nombre de strates de marge positive.



La profession doit également faire face aux regroupements des pharmacies et au développement des structures holding.



Par le biais de cette publication, Qantalis présente un livret pratique qui synthétise les connaissances juridique, fiscale, économique et sociale de la pharmacie d'officine.

PHARMACIE EN 2020

| RÉPARTITION SELON LE CA | Global | Tranche 1 <= 676 | Tranche 2 <= 1 118 | Tranche 3 <= 1 670 | Tranche 4 <= 2 295 | Tranche 5 <= 3 671 |
|-------------------------------------|------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Nombre d'entreprises | 247 | 44 | 65 | 61 | 47 | 30 |
| Effectif moyen (exploitant inclus) | 5,7 | 2,1 | 4,0 | 5,8 | 7,8 | 10,9 |
| CHIFFRE D'AFFAIRES HT | 1 379 K € | 510 K € | 899 K € | 1 370 K € | 1 977 K € | 2 775 K € |
| Chiffre d'affaires par personne | 242 K € | 240 K € | 224 K € | 236 K € | 252 K € | 254 K € |
| Achats de matières et appro. | 69,5% | 68,2% | 69,9% | 69,5% | 69,5% | 69,6% |
| Marge brute | 30,5% | 31,8% | 30,1% | 30,5% | 30,5% | 30,4% |
| Location et crédit-bail | 2% | 2,9% | 2% | 2,2% | 1,9% | 1,8% |
| Autres charges externes | 3,1% | 4,8% | 3,7% | 3,3% | 2,9% | 2,5% |
| Valeur ajoutée | 25,3% | 24% | 24,4% | 25% | 25,7% | 26,2% |
| Charges de personnel | 11,2% | 7% | 11% | 11,7% | 11,5% | 11,6% |
| Cotisation de l'exploitant | 2,3% | 4,5% | 3,2% | 2,5% | 1,9% | 1,4% |
| Impôts et taxes | 0,9% | 1,3% | 1,2% | 1% | 0,8% | 0,8% |
| Excédent brut d'exploitation | 11% | 11,5% | 9,1% | 9,9% | 11,7% | 12,5% |
| Amortissements et provisions | 0,8% | 0,7% | 0,6% | 0,8% | 0,9% | 0,7% |
| Résultat d'exploitation | 10,6% | 11,3% | 9,3% | 9,4% | 11% | 11,9% |
| Résultat financier | - 0,1% | - 0,1% | - 0,1% | - 0,1% | - 0,0% | - 0,1% |
| Résultat courant | 10,5% | 11,2% | 9,2% | 9,3% | 11% | 11,8% |
| RÉSULTAT COURANT | 144 K € | 57 K € | 83 K € | 127 K € | 217 K € | 326 K € |
| RÉSULTAT NET | 144 K € | 56 K € | 86 K € | 126 K € | 216 K € | 322 K € |

LA MARGE DÉGRESSIVE LISSÉE

| 2016 | |
|-------------------|---------------|
| Prix Fabrikant HT | Taux de marge |
| De 0 à 1,91 | 10% |
| De 1,91 à 22,90 | 7% |
| De 22,90 à 150 | 5,5% |
| De 150 à 1930 | 5% |
| Au-delà de 1930 | 0% |

La marge dégressive lissée a été instaurée en 1990. Elle comprend 5 tranches avec pour chacune un taux de marge.

Les honoraires de dispensation (honoraires à la boîte) ont été mis en place en 2015. En 2020, les pharmacies reçoivent 1,02 euro par boîte de médicament vendue.

Société ou entreprise individuelle ?

Les reprises d'officines sont aujourd'hui essentiellement faites en SELARL soumises à l'impôt sur les sociétés. La SELARL autorise une prise de participation minoritaire dans une autre SELARL, ce que ne permettent pas les SARL ou EURL.
Inventaire des solutions proposées :

| FORME JURIDIQUE | RÉGIME IMPOSITION | ENGAGEMENTS |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|
| ENTREPRISE INDIVIDUELLE | Impôt sur le revenu, sur les bénéfices | Responsabilité totale sur les dettes |
| SNC À L'IMPÔT sur le revenu | Impôt sur le revenu, sur les bénéfices | Responsabilité totale sur les dettes |
| SARL/EURL à l'impôt sur les sociétés | Impôt sur la société 15% jusqu'à 38 120 € ⁽¹⁾ 25% au-delà | Responsabilité limitée sauf caution |
| SELARL | Impôt sur la société 15% jusqu'à 38 120 € ⁽¹⁾ 25% au-delà | Responsabilité limitée sauf caution |
| SELAS | Impôt sur la société 15% jusqu'à 38 120 € ⁽¹⁾ 25% au-delà | Responsabilité limitée sauf caution |

(1) Sauf si option Impôt sur les sociétés

4 OPTIMISATION FISCALE POSSIBLE À L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

> DU CHIFFRE D'AFFAIRES déduisez :

- la marge commerciale
- les frais généraux (dont salariés)
- la rémunération des associés
- les charges sociales associés et obtenez

= LE RÉSULTAT SOUMIS À L'IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS, puis déduisez :

- l'impôt sur les sociétés
- le remboursement d'emprunt en capital pour obtenir

= LE RÉSULTAT DISPONIBLE POUR LES ASSOCIÉS

Votre expert-comptable QANTALIS vous indiquera les solutions répondant à vos besoins et permettra d'optimiser votre fiscalité (IS, IR, cotisations sociales).

Le résultat disponible peut :

- être laissé en réserve
- être récupéré sous forme de prime par les associés

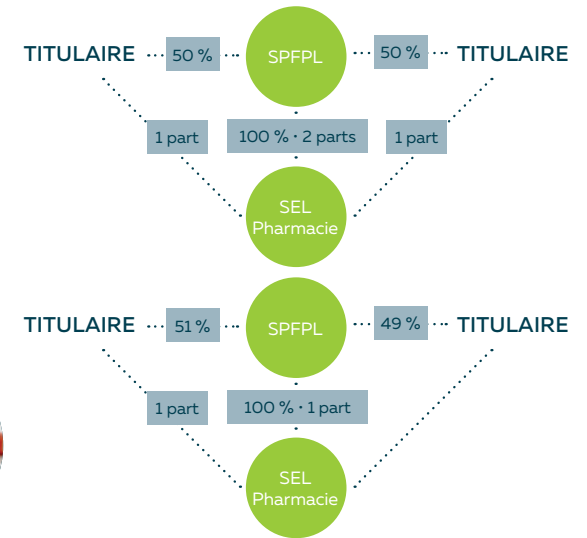
LA REPRISE PAR UNE SPFPL

La transmission d'une officine se fait fréquemment par cession de parts en raison :

- du poids de la fiscalité
- du développement de l'association des pharmaciens
- du poids des officines gérées souvent par plusieurs

> INTÉGRATION FISCALE POSSIBLE ENTRE LE SPFPL ET LE SEL

L'intégration fiscale permet de diminuer l'impôt sur les sociétés en prenant en compte les montants d'emprunt de la SPFPL liés au rachat des parts.



RÉGIME SOCIAL DU DIRIGEANT

> EN SELARL

Les associés titulaires sont soumis au régime social TNS : RSI, CAVP, URSSAF.

Les taux de cotisations des parts sont les suivants :

| | Revenus | Cotisations | Taux |
|-------------|----------|-------------|-------|
| Hypothèse 1 | 36 000 € | 19 856 € | 55,25 |
| Hypothèse 2 | 48 000 € | 23 427 € | 48,80 |
| Hypothèse 3 | 60 000 € | 27 445 € | 45,74 |

- Exonération ACCRE possible
- Cotisation Madelin possible pour mutuelle prévoyance et retraite

> EN SELAS

Les dirigeants sont assimilés à des salariés pour leur fonction de direction mais pas pour leur fonction technique qui relève du régime social TNS.

Le taux de charge des salariés est de 80% sur le salaire net.

Une répartition du salaire entre fonction de direction et fonction technique doit être établie.

LA CESSION DE LA PHARMACIE

LES PRIX DE CESSION MOYENS (2020)

> FRANCE

- 6,3 fois l'EBE (Excédent Brut d'Exploitation)
- 78 % du CA HT

> BRETAGNE

- 5,9 fois l'EBE (Excédent Brut d'Exploitation)
- 78 % du CA HT

L'officine de pharmacie reste une valeur sûre parmi les activités commerciales. Les prix des fonds de commerce se maintiennent à un niveau élevé. Cependant, les prix moyens des pharmacies cachent une réalité très différente : les petites pharmacies en milieu rural, en un centre-ville, se vendent mal alors que les pharmacies de centres commerciaux ou en zone côtière sont très recherchées.



À cela plusieurs explications :

- un niveau d'activité élevé permet une rentabilité correcte
- un faible potentiel de développement n'attire pas les acheteurs
- une situation géographique privilégiée fait monter les prix de vente

LA FISCALITÉ SUR LES PLUS-VALUES DE CESSION

> VENTE FONDS DE COMMERCE

IMPÔT SUR LE REVENU

30%

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

15 % jusqu'à 38 120 €
25 % au delà

> VENTES DE PARTS SOCIALES (impôt sur les sociétés)

- Taxation à 30% (projet)
- Possibilité d'abattement pour départ à la retraite



Les clés d'une bonne gestion



Bonne gestion des stocks



Mise en place de tableaux de bord



Contrôle de la marge



Analyse précise des achats



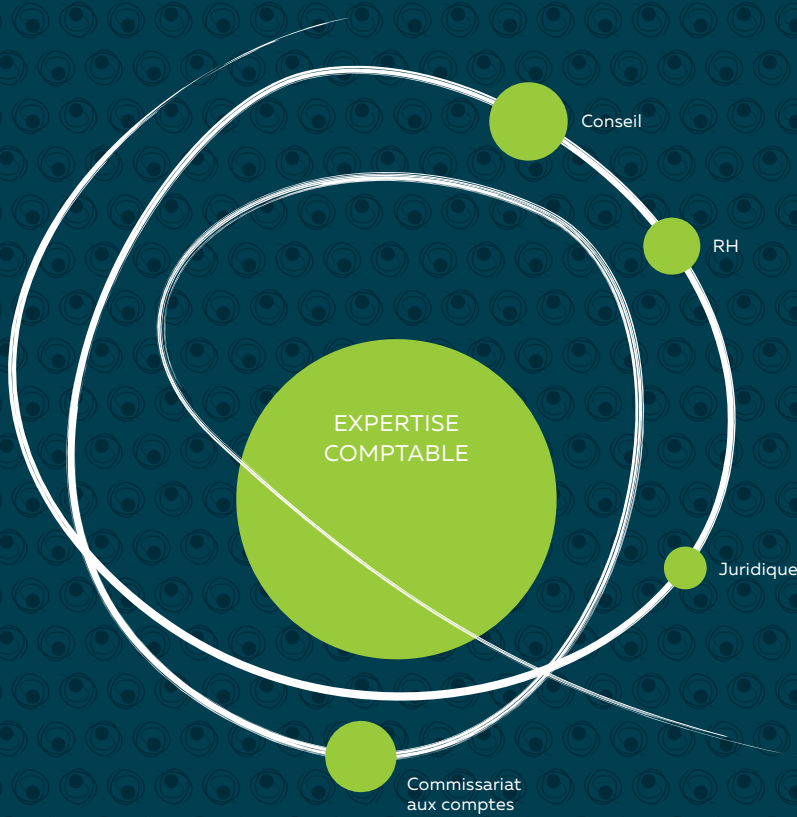
Maîtrise des charges du personnel



Connaissance et maîtrise des facteurs de commercialité



QANTALIS
vous apporte toute son expertise pour vous accompagner dans la création de votre entreprise.



EXPERTISE
COMPTABLE

Conseil

RH

Juridique

Commissariat
aux comptes

VANNES

11 rue Anita Conti - CS 92162
Parc Tertiaire de Laroiseau
56005 Vannes Cedex
Tél. : **02 97 47 42 41**
Fax : 02 97 47 50 61
vannes@qantalis.com

LORIENT / CAUDAN

374 rue de Kerlo
56850 Caudan
Tél. : **02 97 33 14 03**
Fax : 02 97 30 56 39
lorient@qantalis.com

PONTIVY

43 rue Jean Moulin
56300 Pontivy
Tél. : **02 97 25 03 11**
Fax : 02 97 25 72 43
pontivy@qantalis.com

LOCMINÉ

PA du Talvern-Bignan
CS 90243
56503 Locminé Cedex
Tél. : **02 97 60 09 35**
Fax : 02 97 44 24 59
locmine@qantalis.com

JOSSÉLIN

Cap Actions
9 rue des Douves du Lion d'Or
56120 Josselin
Tél. : **02 97 93 16 13**
Fax : 02 97 70 24 67
josselin@qantalis.com

Qantalis.com

Quintessis.com Crédits photos: Fotolia, iStock